

# 1 - Plan de situation

## Lotissement de Kergreis Pluguffan

Maitre d'ouvrage:

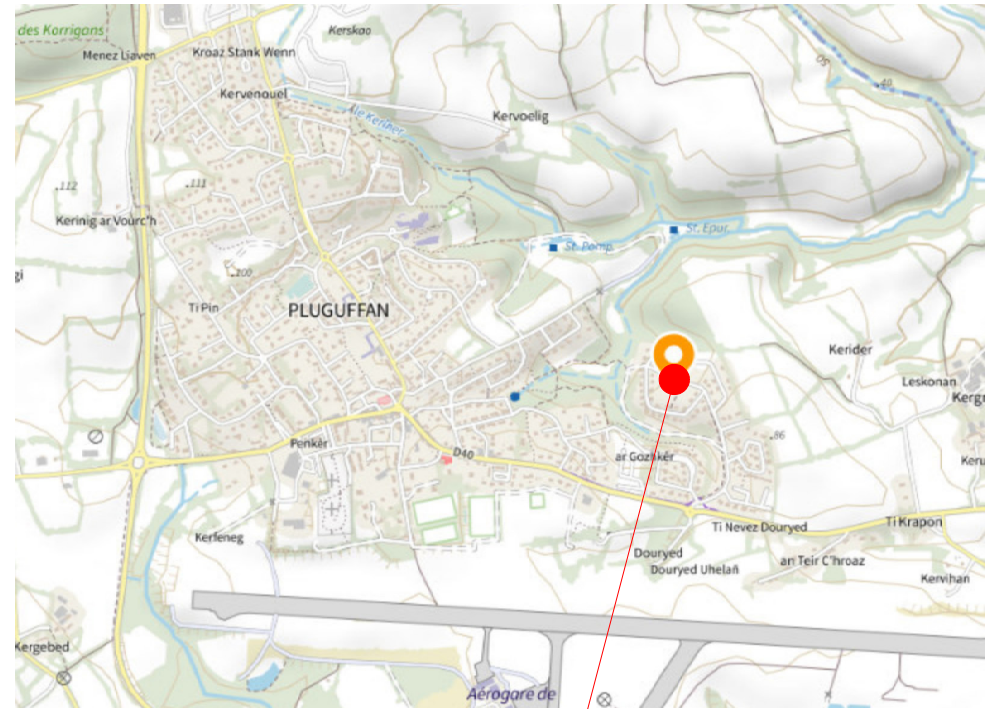
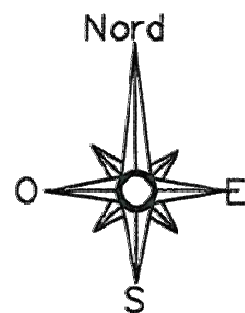


Architecte:

08/12/2021 - Version A

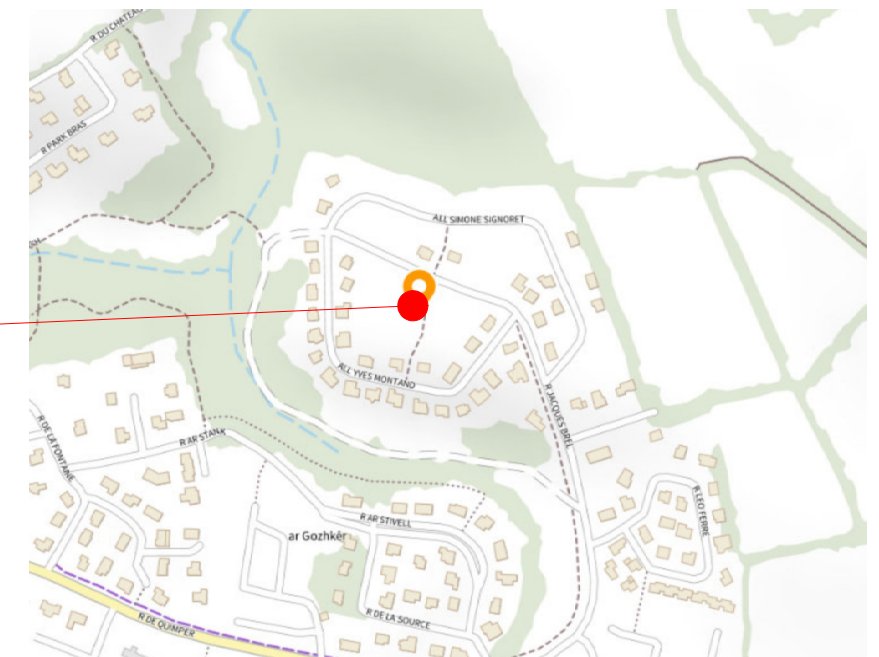
## PLAN DE SITUATION

Certifié conforme



1/20 000 ème

Lotissement



1/5 000 ème

NOTA: Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.

# 2 - Plan de masse

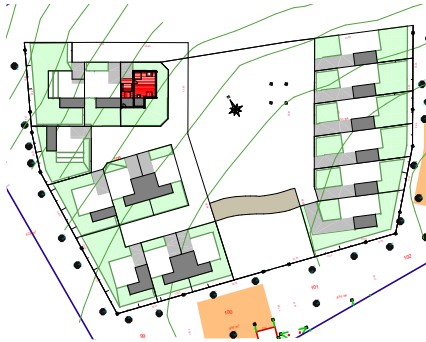
## Lotissement de Kergreis Pluguffan

Maitre d'ouvrage:



Architecte:

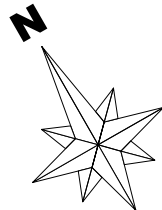
Certifié conforme



08/12/2021 - Version A

### PLAN DE MASSE

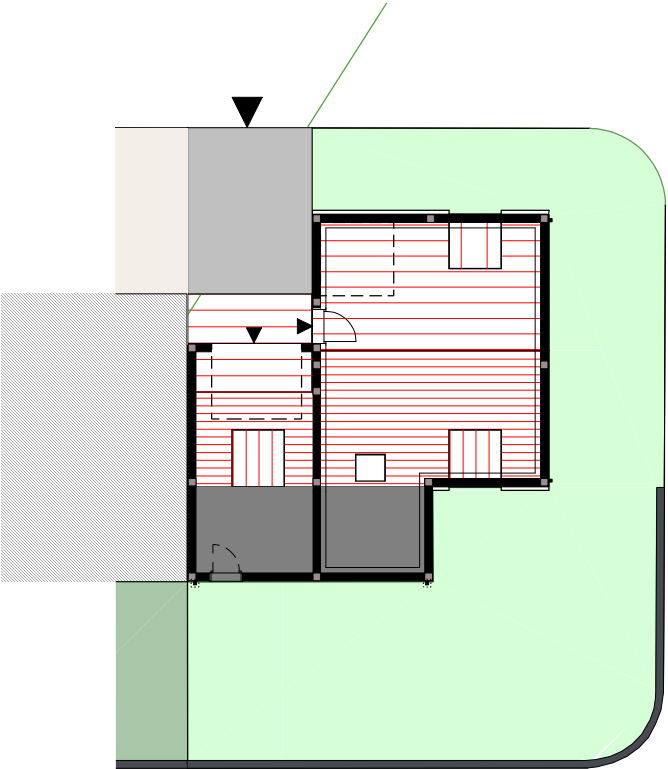
Certifié conforme



#### LEGENDE DU PLAN

- Toiture ardoise
- Toit terrasse
- Chaussée
- Stationnement
- Gazon

M3 - T4  
Echelle : 1/200 ème



NOTA: Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.

# 3 - Plan de façades

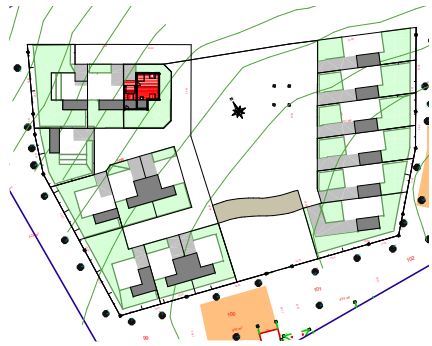
## Lotissement de Kergreis Pluguffan

Maitre d'ouvrage:



Architecte:

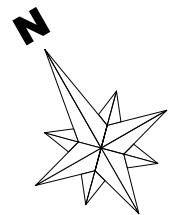
Certifié conforme



08/12/2021 - Version A

Façades Sud/Ouest et Nord/Est

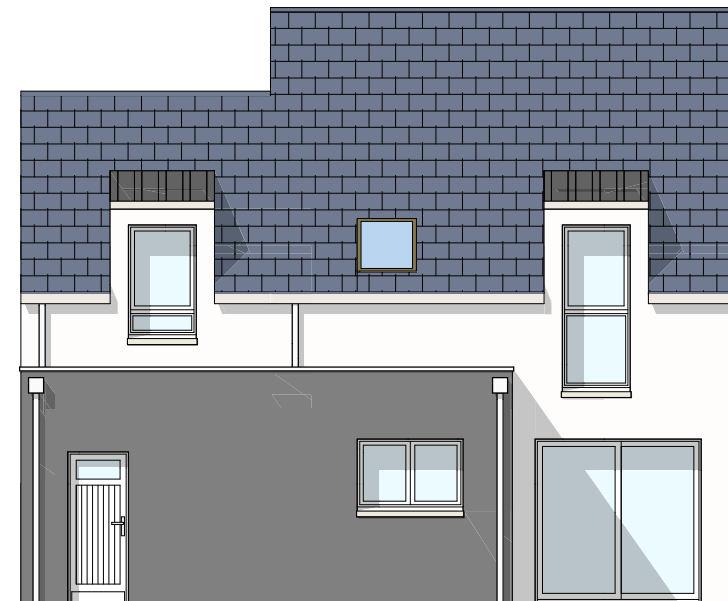
Certifié conforme



M3 - T4  
Echelle : 1/100 ème



Façade Nord/Est




Façade Sud/Ouest

NOTA: Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.

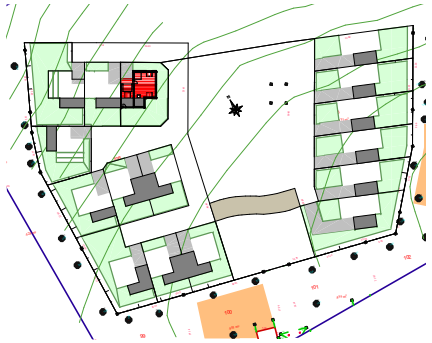
# 4 - Plan de façades

**Lotissement de Kergreis  
Pluguffan**

Maitre d'ouvrage:  


Architecte:

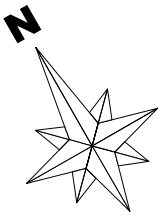
**Certifié conforme**



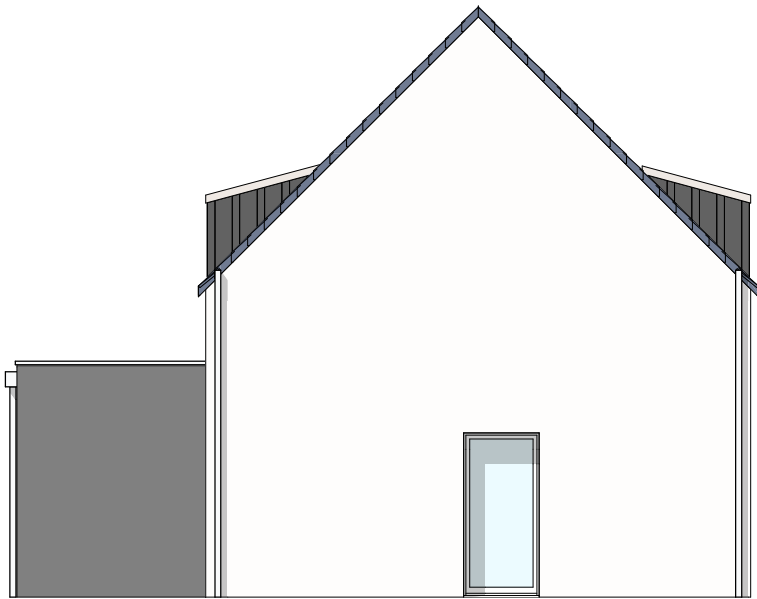
**08/12/2021 - Version A**

**Façades Sud/Est et Nord/Ouest**

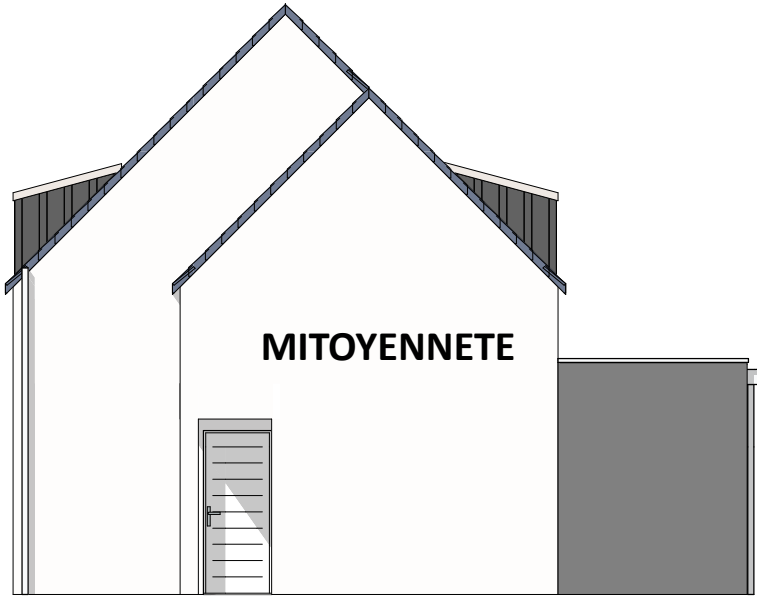
**Certifié conforme**



**M3 - T4  
Echelle : 1/100 ème**



Façade Sud/Est



Façade Nord/Ouest

NOTA: Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.

# 5 - Plan de logement

## Lotissement de Kergreis Pluguffan

Maitre d'ouvrage:



Architecte:

Certifié conforme



08/12/2021 - Version A

### Plan du logement

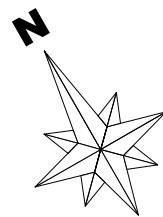
Certifié conforme

Terrain = 212 m<sup>2</sup>  
dont jardin + terrasse = 134 m<sup>2</sup>

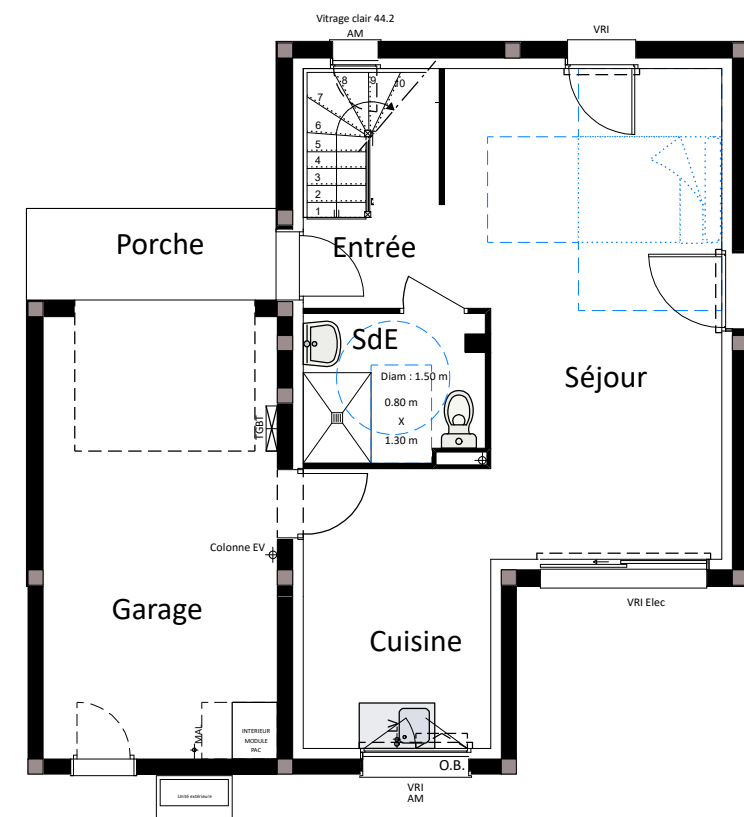
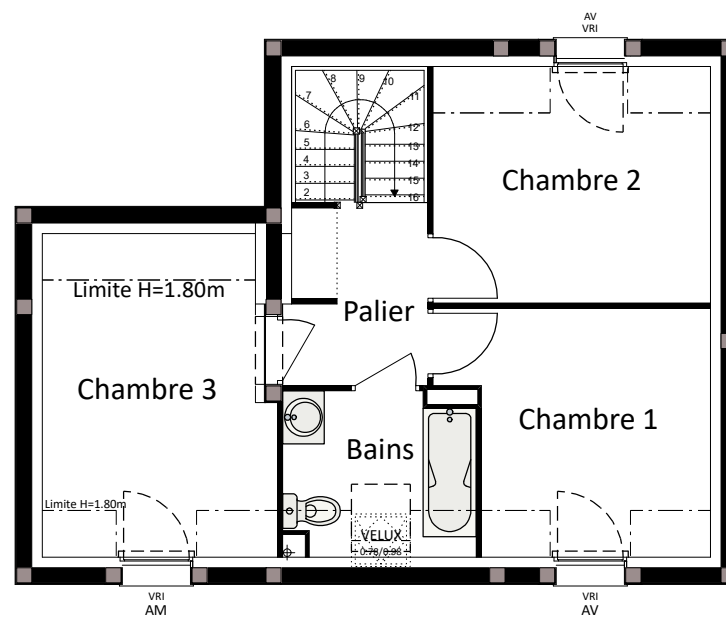
TABLEAU DE SURFACES				
Niveau 0	S. HABITABLE	S. ANNEXE	S. GARAGE	S. OUVERTE
Entrée	4,37 m <sup>2</sup>	2,27 m <sup>2</sup>		
Séjour	20,96 m <sup>2</sup>			
Cuisine	9,18 m <sup>2</sup>			
SdE	4,57 m <sup>2</sup>			
Garage			18,14 m <sup>2</sup>	
Porche				3,94 m <sup>2</sup>
<b>Total Niveau 0</b>	<b>39,08 m<sup>2</sup></b>	<b>2,27 m<sup>2</sup></b>	<b>18,14 m<sup>2</sup></b>	<b>3,94 m<sup>2</sup></b>
Niveau 1	S. HABITABLE	S. ANNEXE	S. GARAGE	S. OUVERTE
Chambre 1	9,41 m <sup>2</sup>	1,21 m <sup>2</sup>		
Chambre 2	9,88 m <sup>2</sup>	1,61 m <sup>2</sup>		
Chambre 3	9,66 m <sup>2</sup>	3,00 m <sup>2</sup>		
Bains	4,20 m <sup>2</sup>	1,15 m <sup>2</sup>		
Palier	4,38 m <sup>2</sup>			
<b>Total Niveau 1</b>	<b>37,53 m<sup>2</sup></b>	<b>6,97 m<sup>2</sup></b>		
<b>Total Projet</b>	<b>76,61 m<sup>2</sup></b>	<b>9,24 m<sup>2</sup></b>	<b>18,14 m<sup>2</sup></b>	<b>3,94 m<sup>2</sup></b>

M3 - T4

Echelle : 1/100 ème



Plan Etage



Plan RDC

NOTA: Ces plans sont valables sous réserves de modifications de détails qui seraient imposés par des impératifs techniques en cours de construction. Les différences de 5% sur les superficies et les cotes exprimées par les plans seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder aucune réclamation.

- Vr. int = Volet roulant intérieur
- VRI Elec = Volet roulant intérieur Electrique
- AM = Allège maçonnée
- AV = Allège vitrée
- Tableau Electrique