



## La coopérative Le Logis Breton devient Quali'Coop - Confirmée !

Quali'Coop, c'est la démarche qualité développée par les coopératives d'ilm pour s'engager dans une dynamique de réflexion et d'amélioration de leurs pratiques, afin de concrétiser au mieux leur raison d'être et de faire valoir le modèle coopératif.

### La Raison d'être des Coop'HLM

L'invention sociale permanente pour se loger et vivre ensemble

Elle repose sur 3 piliers :



#### Notre mission d'intérêt général

Proposer un logement social abordable et de qualité au service du plus grand nombre



#### Notre gouvernance coopérative

Nouer une relation de confiance avec nos accédants, nos locataires et nos élus



#### Notre modèle responsable

Agir ensemble, s'engager au service des générations présentes et futures

Le Président du Comité Quali'Coop

Comité du 14/06/2024

### Une démarche en 3 étapes



#### Positionnement

La coopérative élabore collectivement sa démarche, en impliquant ses différentes parties prenantes. Elle se positionne sur un minimum de 8 engagements parmi les 12 issus de la Raison d'être et y associe des projets puis constitue un dossier ;



#### Engagement

La coopérative entre dans la phase « Quali'Coop Engagée » : elle a 18 mois pour démontrer sa volonté d'agir et commencer à mettre en œuvre ses projets ;



#### Confirmation

Elle passe ensuite à la phase « Quali'Coop Confirmée » : elle a 2 ans pour terminer de mettre en place ses projets. Elle pourra ensuite renouveler sa démarche Quali'Coop tous les 2 ans.



Quali'COOP

Confirmée!



## Les engagements de la Coop

pour incarner sa Raison d'être

### Notre mission d'intérêt général

Proposer un logement social abordable et de qualité au service du plus grand nombre

-  Créer/développer des **partenariats** avec le tissu associatif local et le monde de l'économie sociale et solidaire au bénéfice de nos coopérateurs et leur permettre de s'impliquer.
-  Améliorer nos pratiques et progresser collectivement sur la **gestion des déchets de chantier**.
-  Lancer, développer et diffuser le service **"ID'coop"** qui vise à accompagner les coopérateurs volontaires dans le développement d'un projet coopératif à l'échelle de leur résidence et/ou de la coop.

### Notre gouvernance coopérative

Nouer une relation de confiance avec nos accédants, nos locataires et nos élus

-  Améliorer notre **Assemblée Générale** pour augmenter la participation des coopérateurs, la rendre plus vivante, favoriser les échanges et créer du collectif entre coopérateurs.
-  Définir un volet spécifique **"communication coopérative"** dans la stratégie globale de communication afin de mettre en valeur notre culture coopérative.
-  Promouvoir et **aider nos collaborateurs et administrateurs à s'approprier le modèle coopératif** afin de le partager et le diffuser à l'ensemble des coopérateurs.

### Notre modèle responsable

Agir ensemble, s'engager au service des générations présentes et futures

-  Faire connaître et développer le service **Fid&Coop'**, une aide financière pour nos coopérateurs locataires de plus de 5 ans pour l'entretien ou l'amélioration de leur logement.
-  Développer, modéliser et partager le modèle d'**habitat coopératif** qui vise à associer les futurs habitants (propriétaires et locataires) au processus de création de leur logement.

